



CITTÀ DI
FELTRE

Feltre
rinnova



FONDO
COMUNI
CONFINANTI

CITTÀ DI FELTRE

Feltre rinnova

FONDO COMUNI CONFINANTI

Riscaldarsi meglio con meno per un'aria più pulita

In collaborazione con:

AIEL ASSOCIAZIONE ITALIANA ENERGIE AGROFORESTALI

ecoaction

INCENTIVI CONTO TERMICO

Efficienza e sicurezza degli edifici, incentivi, finanziamenti e buone pratiche dei cittadini: per far bene all'ambiente e al proprio conto corrente

Forum di cittadinanza

In collaborazione con

AIEL
ASSOCIAZIONE
ITALIANA ENERGIE
AGROFORESTALI

ecoaction
Cultura & Progetto Sostenibili
ASSOCIAZIONE INTERNAZIONALE

Conto Termico: il meccanismo della cessione del credito ai soggetti d'impresa e il ruolo delle Esco



CITTÀ DI
FELTRE

Feltre
rinnova

FONDO
COMUNI
CONFINANTI

Cos'è il «mandato irrevocabile all'incasso»

*Consente al **Soggetto Responsabile** di legittimare il trasferimento, ovvero la riscossione dei crediti vantati verso il **GSE** a un **Soggetto Cessionario** (installatore, rivenditore, istituto di credito, ecc...)*

- **Modalità semplificata** senza ricorrere al notaio
- Si fa tutto attraverso il **Portaltermico**
- **Responsabilità rimangono sempre in capo al SR**



CITTÀ DI
FELTRE



Procedura operativa

1. L'installatore emette una fattura unica pari al valore dell'intervento indicato sul Portaltermico, per il quale sono richiesti gli incentivi (es. 4.500 €, **rata unica**)
2. Il pagamento del SR (bonifico) è quindi = all'importo della fattura dell'installatore – l'incentivo Conto Termico

Esempio: Fattura 4.500 € - incentivo CT 2.475 = **Bonifico SR 2.025 €**



Esempio intervento 2 rate annuali

Fattura installatore	€ 10.000,00
Incentivo lordo	€ 6.000,00
Trattenuta GSE (1% + Iva)	€ 73,20
Incentivo netto	€ 5.926,80
Bonifico SR	€ 4.073,20

- Il mandatario (es. installatore) emette fattura pari al valore complessivo dell'intervento (10.000 €)
- Il Soggetto Responsabile (SR) versa tramite bonifico solo la quota complementare all'incentivo netto: 4.073,20 €
- Sul Portaltermico, alla richiesta di incentivo dovrà essere allegata la fattura di 10.000 € e la ricevuta del bonifico di 4.073,20 €.
- L'installatore riceverà poi dal GSE (in questo caso in 2 anni), sul proprio conto corrente (inserito nel Modello standard di MII) l'incentivo netto pari a 5.926,80 €.



CITTÀ DI
FELTRE



REQUISITI DEL MANDATO IRREVOCABILE INCASSO

- la richiesta di ammissione all'incentivo deve essere in **Accesso Diretto**
- la cessione dei crediti deve avere ad oggetto la **totalità dei crediti** vantati dal SR nei confronti del GSE per effetto dell'ammissione al Conto Termico
- i crediti devono essere ceduti a un **unico cessionario**
- l'atto di cessione dei crediti va redatto completando il **modello standard** pubblicato sul sito internet del GSE
- la richiesta di ammissione agli incentivi e il documento di mandato sottoscritto dalle parti deve contenere **l'indicazione del conto corrente intestato al cessionario** su cui accreditare le somme



CITTÀ DI
FELTRE



Allegato 1 alla Richiesta N.CTxxxx

MANDATO IRREVOCABILE ALL'INCASSO
(Incentivi ai sensi del D.M. del 16/02/2016)

Tra,
... (In appresso, per brevità, «Mandatario»)
e,
... (In appresso, per brevità, «Mandante»)

Premesso che, Il Mandante ha realizzato interventi per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica per i quali presenterà Richiesta di Concessione Incentivi al GSE ai sensi del DM del 16/02/2016 ;

ciò premesso e considerato, le parti convengono che:

Art. 1 – Oggetto

Il Mandante, ai sensi dell'art. 1723, comma 2 , c.c. , conferisce a favore del Mandatario mandato irrevocabile ad incassare tutti i crediti dai medesimo vantati verso il GSE che deriveranno dall'accoglimento da parte di GSE della Richiesta di Concessione Incentivi di cui alle premesse.

Art. 2 – Destinazione delle somme incassate

1. Il GSE provvederà a pagare il credito, al netto dei corrispettivi spettanti al GSE, ai sensi del DM del 16/02/2016, direttamente in favore del Mandatario, mediante bonifico bancario sul seguente codice IBAN

Art. 3 – Invio di comunicazioni

Le comunicazioni inerenti al presente contratto dovranno essere effettuate in forma scritta ed inviate con lettera raccomandata ai seguenti indirizzi:

Se diretta al Mandante: in, Via, n.

Se diretta al Mandatario: in, Via, n.

Se diretta al Gestore dei Servizi Energetici – GSE S.p.A.: in Viale Maresciallo Pilsudski 92, 00197 Roma.

ovvero a mezzo posta elettronica, ai seguenti indirizzi:

Mandante: (inserire indirizzo posta elettronica).....

Mandatario: (inserire indirizzo posta elettronica).....

.....
(timbro e firma del Mandatario)

.....
(firma del Mandante)

Allegati: copia documenti d'identità del Mandante e del Mandatario

Modello standard

L'atto di cessione dei crediti deve essere redatto completando esclusivamente gli appositi campi del modello standard pubblicato sul sito internet del GSE (www.gse.it), il cui contenuto, per il resto, non potrà essere modificato in alcuna sua parte



CITTÀ DI
FELTRE



DEFINIZIONE DI ESCO E REQUISITI

persona fisica o giuridica che fornisce **servizi energetici** ovvero altre misure di **miglioramento dell'efficienza energetica** nelle installazioni o nei locali dell'utente e, ciò facendo, accetta un certo **marginale di rischio finanziario**.

Il pagamento dei servizi forniti si basa, totalmente o parzialmente, sul **miglioramento dell'efficienza energetica** conseguito e sul raggiungimento degli altri criteri di rendimento stabiliti (D.lgs. 102/14);

Dal 19 luglio 2016 (a 24 mesi dall'entrata in vigore del D.lgs. 102/2014), **potranno presentare richiesta di incentivazione al GSE, in qualità di Soggetto Responsabile, esclusivamente le ESCo in possesso della certificazione UNI CEI 11352**, in corso di validità alla data di presentazione dell'istanza.

Si rammenta che il possesso di specifici requisiti per l'accesso agli incentivi, inclusa la validità della certificazione UNI CEI 11352, è richiesto per il periodo di incentivazione e per **i cinque anni successivi all'ottenimento degli incentivi**.



CITTÀ DI
FELTRE

Feltre
rinnova



FONDO
COMUNI
CONFINANTI

1. **accesso diretto (per le PA e i Privati):** i soggetti ammessi possono richiedere l'incentivo dopo la conclusione dell'intervento (entro 60 giorni dalla fine lavori)
2. **prenotazione (solo per le PA):** i soggetti ammessi possono "prenotare" l'incentivo prima dell'avvio lavori

Il pagamento della prima o unica rata è previsto l'ultimo giorno del mese successivo a quello del bimestre in cui ricade la data di attivazione del contratto

Per qualsiasi importo !!

Le PA e i Privati possono accedere direttamente o tramite le ESCO

Alle ESCO che operano per conto delle PA sono riconosciuti gli stessi vantaggi delle PA

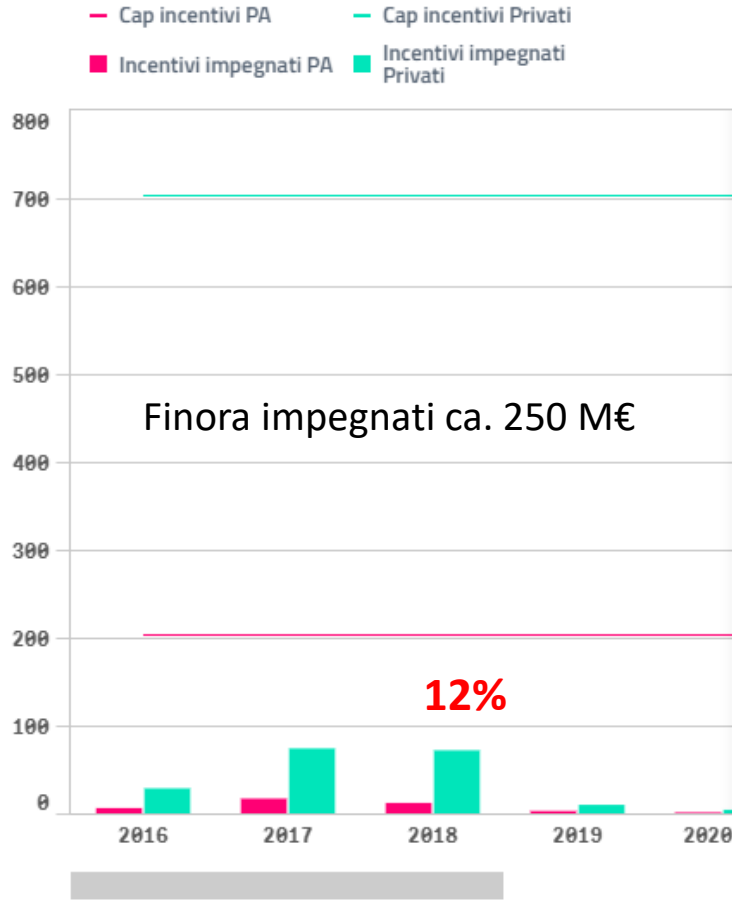


CITTÀ DI FELTRE

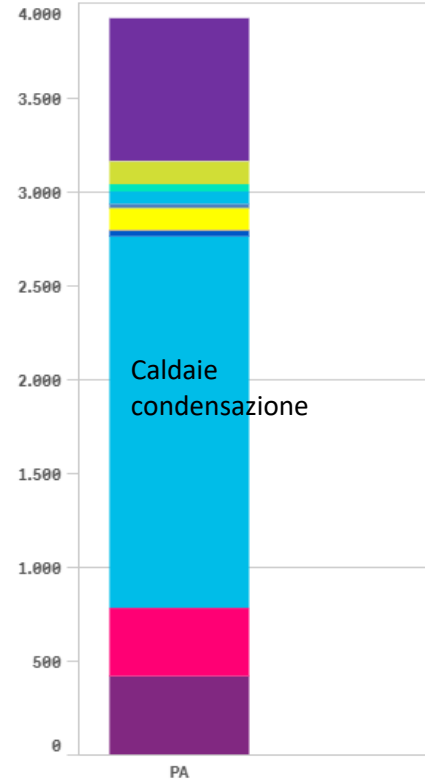


FONDO COMUNI CONFINANTI

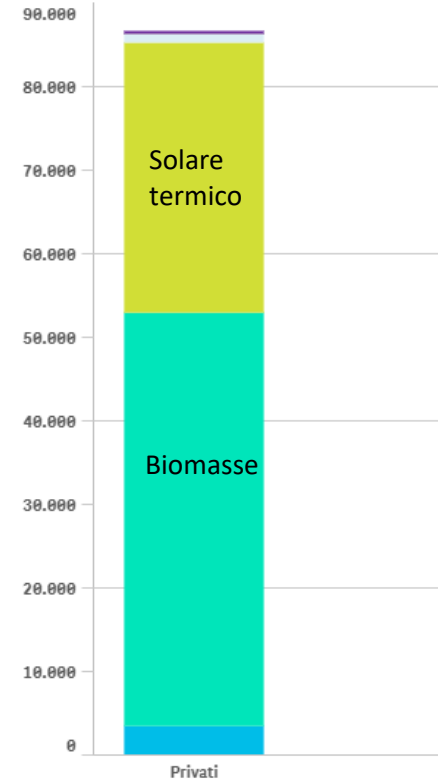
Incentivi impegnati annualmente e disponibilità residua (€ mln)



Numero e tipologia interventi PA



Numero e tipologia interventi Privati



- 1.A - Involucro opaco
- 1.B - Chiusure trasparenti
- 1.C - Gener. a condensazione
- 1.D - Schermature
- 1.E - Edifici nZEB
- 1.F - Sistemi di illuminazione
- 2.A - Pompe di calore
- 2.B - Generatori a biomasse
- 2.C - Solare termico
- 2.D - Scaldacqua a PdC
- 2.E - Sistemi ibridi
- DE + APE



CITTÀ DI
FELTRE

Feltre
rinnova

FONDO
COMUNI
CONFINANTI

A) Nel caso in cui la **PA** intenda avvalersi di una **ESCo**, con funzioni di Soggetto Responsabile, deve stipulare con essa un **contratto di prestazione energetica** (Energy Performance Contract – EPC), avente i requisiti minimi previsti **dall'allegato 8 del D.lgs. 102/2014** s.m.i.

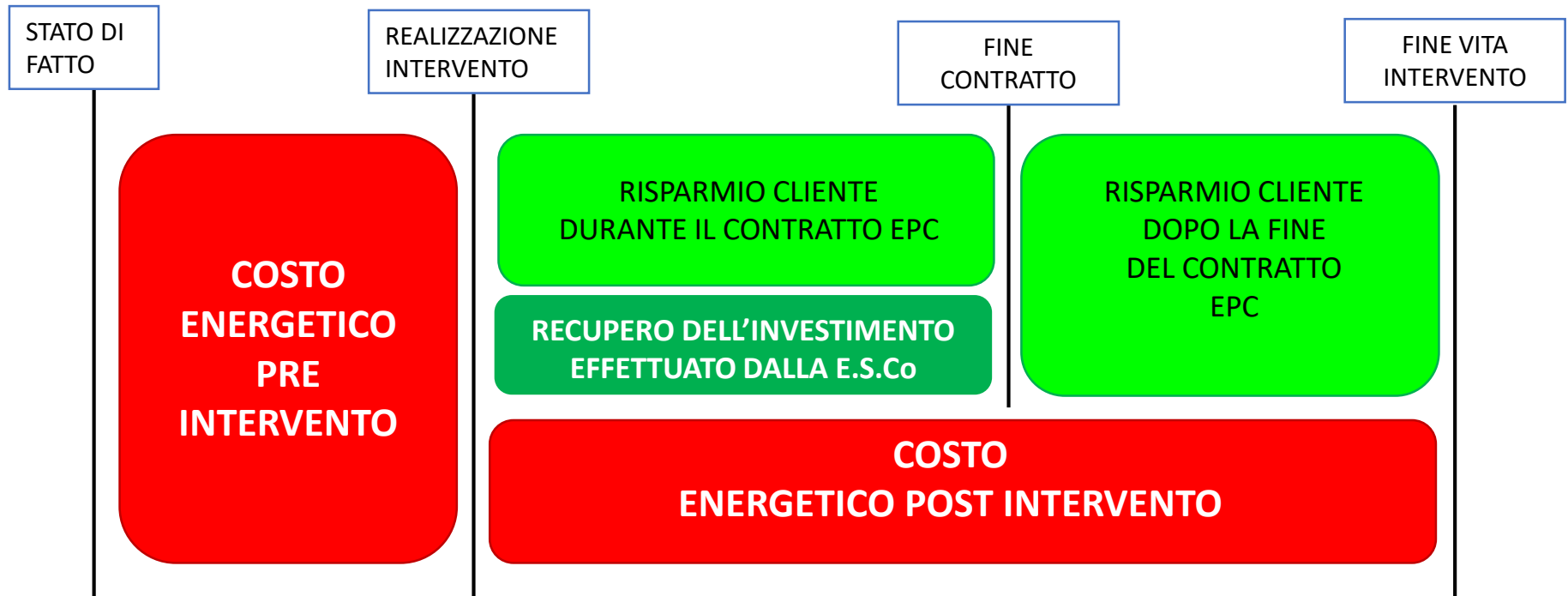
B) Nel caso in cui il **Soggetto privato** intenda avvalersi di una **ESCo**, con funzioni di Soggetto Responsabile, deve stipulare con essa un **contratto di servizio energia** (o di servizio energia plus), avente i requisiti minimi previsti **dall'allegato II del D.lgs. 115/2008** e s.m.i. o un **contratto di prestazione energetica**, ai sensi dell'allegato 8 del D.lgs. 102/2014 s.m.i..



CITTÀ DI
FELTRE



Nei casi in cui un'azienda necessita di eseguire un intervento di efficientamento energetico che comporterebbe un risparmio significativo, ma non ha disponibilità economica per eseguirlo, una strada da percorrere è quella del **contratto EPC** o di un **contratto servizio energia con una Energy Service Company**. La E.S.Co e il cliente finale «condividono» il risparmio ottenibile con l'intervento.





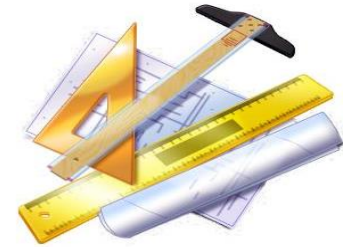
CITTÀ DI
FELTRE

Feltre
rinnova

FONDO
COMUNI
CONFINANTI

PRINCIPALI VANTAGGI PER PA e PRIVATI NELLA STIPULA DI UN CONTRATTO EPC CON UNA ESCo

- La E.S.Co finanzia l'intervento, accollandosi l'onere economico iniziale dell'intervento.
- La E.S.Co mette in campo la propria competenza, dovendo necessariamente realizzare un intervento che produce risparmio. Se non vi è risparmio, non vi è guadagno.
- La E.S.Co si fa carico dei rapporti con il GSE per l'incentivazione dell'intervento
- Il cliente ha un unico referente a cui fare riferimento. Forte semplificazione dei rapporti fra committente e realizzatore impianto.





CITTÀ DI
FELTRE

Feltre
rinnova



FONDO
COMUNI
CONFINANTI



CONTRATTO SE
CONTO TERMICO



SOSTITUZIONE DI CALDAIA
IN TORNERIA IN BERGAMO

DIAGNOSI ENERGETICA
Potenza ridotta da
600 kW a 300 kW

Impianti obsoleti quasi
sempre
SOVRADIMENSIONATI!



INSTALLAZIONE DI CALDAIA a cippato, Pn 301 kW

Rendimento nuovo generatore 92,4% -> Delta di rendimento stimato 25%.

CALDAIA A GASOLIO ESISTENTE A FINE VITA : ammodernamento impianto, turnover tecnologico, diminuzione dei consumi con migliore rendimento, **drastico abbattimento delle emissioni**



CITTÀ DI
FELTRE

Feltre
rinnova



FONDO
COMUNI
CONFINANTI

Valter Francescato

AIEL – Associazione Italiana Energie Agroforestali

francescato.aiel@cia.it

www.aiel.cia.it

energiadalleghno 
UN PROGETTO AIEL

www.energiadalleghno.it

